



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MATULJI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL**

**KLASA: 350-01/20-01/0003
URBROJ: 2170-27-03/1-22-0022
Matulji, 10. veljače 2022.**

**IZVJEŠĆE
O JAVNOJ RASPRAVI
O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 24 POSLOVNE
ZONE PERMANI (K₁₂)**

(javna rasprava održana od 11.10.2021. do 25.10.2021. godine)



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MATULJI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL**

**KLASA: 350-01/20-01/0003
URBROJ: 2170-27-03/1-22-0022
Matulji, 10. veljače 2022.**

Na temelju članka 102. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) Jedinствeni upravni odjel Općine Matulji kao nositelj izrade i odgovorni voditelj izrade plana u postupku izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 24 poslovne zone Permani (K₁₂) izradili su

**IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU
IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 24
POSLOVNE ZONE PERMANI (K₁₂)**

(javna rasprava održana od 11.10.2021. do 25.10.2021. godine)

SADRŽAJ:

1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

- 1.1. Opći podaci o tijeku javne rasprave
- 1.2. Podaci iz objave javne rasprave
- 1.3. Javni uvid
- 1.4. Javno izlaganje

2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI, DANIH PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG PLANA I DANIH ODGOVORA I OBRAZLOŽENJA

4. PRILOZI KOJI SU SASTAVNI DIO IZVJEŠĆA O JAVNOJ RASPRAVI

- 4.1. Zapisnik s javnog izlaganja održanog u prostoru ulaza Školske sportske dvorane Matulji, Šetalište Drage Gervaisa 2/A, 13.10.2021. godine s početkom u 13:00 sati
- 4.2. Popis prisutnih na javnom izlaganju

5. PRESLIKE PRILOGA KOJI SU SASTAVNI DIO IZVJEŠĆA O JAVNOJ RASPRAVI

- 5.1. Zaključak Općinskog načelnika o upućivanju prijedloga plana na javnu raspravu
- 5.2. Objava javne rasprave
- 5.3. Preslika objave javnog uvida iz dnevnog tiska - Novi list 06.10.2021.
- 5.4. Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Općine Matulji 04.10.2021.
- 5.5. Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine 04.10.2021.
- 5.6. Posebna obavijest o javnoj raspravi s popisom pozvanih sudionika u javnoj raspravi
- 5.7. Preslika očitovanja po posebnoj obavijesti na prijedlog plana

1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RAPRAVE

1.1. Opći podaci o tijeku javne rasprave

Općinski načelnik Općine Matulji je na temelju čl. 95. st 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) donio Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 24 poslovne zone Permani (K₁₂) za javnu raspravu (KLASA: 350-01/20-01/0003 URBROJ: 2156/04-03-02/2-21-0013 od 29. rujna 2021. godine).

Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 24 poslovne zone Permani (K₁₂) provedena je u razdoblju od 11.10.2021. do 25.10.2021. godine.

1.2. Podaci iz objave javne rasprave

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) nositelj izrade Plana objavio je Javnu raspravu o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 24 poslovne zone Permani (K₁₂) i to:

- u dnevnom tisku „Novi list“: 06.10.2021. godine
- na mrežnim stranicama Općine Matulji: 04.10.2021.godine
- na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine: 04.10.2021. godine

1.3. Javni uvid

Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 24 poslovne zone Permani (K₁₂) trajala je od 11.10.2021. do 25.10.2021. godine.

Za vrijeme trajanja javne rasprave Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 24 poslovne zone Permani (K₁₂) bio je izložen u suterenu zgrade Općinske uprave Općine Matulji, Trg m. Tita 11, Matulji u uredovno vrijeme za prijem stranaka (ponedjeljak, srijeda, četvrtak i petak: 9:00 - 11:00 i utorak 12:30 - 16:30) te na mrežnim stranicama Općine Matulji (www.matulji.hr).

Očitovanja, primjedbe i prijedlozi na prijedlog Plana za vrijeme javne rasprave mogla su se iskazati na slijedeći način:

- upisivanjem u Knjigu primjedbi koja se nalazila uz izloženi Prijedlog Plana na mjestu javnog uvida,
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- upućivanjem u pisanom obliku na adresu: Općine Matulji, Trg m. Tita 11, 51211 Matulji.

Rok za dostavu pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi na Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 24 poslovne zone Permani (K₁₂) bio je 25. listopada 2021. godine.

Pregled svih primjedbi s odgovorima na njih iskazan je tablično u tekstu. Ukupno je u propisanom roku zaprimljeno i u ovom Izvješću obrađeno 5 (pet) očitovanja/mišljenja/primjedbi.

REKAPITULACIJA

očitovanja sudionika koji su pozvani posebnom obavijesti	prihvaćena mišljenja, prijedlozi i primjedbe	djelomično prihvaćena mišljenja, prijedlozi i primjedbe	mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu prihvaćeni	ukupno mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji su djelomično prihvaćeni ili nisu prihvaćeni	mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu razmatrani	ukupno mišljenja, prijedlozi i primjedbe
	(+)	(+/-)	(-)	(+/-) i (-)	(/)	
5	3	2	0	2	0	5

1.4. Javno izlaganje

Javno izlaganje o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 24 poslovne zone Permani (K₁₂) bilo je održano 13. listopada 2021. godine s početkom u 13:00 sati u prostoru ulaza Školske sportske dvorane Matulji, Šetalište Drage Gervaisa 2/A. O javnom izlaganju sastavljen je zapisnik koji je sastavni dio ovog izvješća uz popis prisutnih na javnom izlaganju.

2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI

Prema odredbama članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) nositelj izrade Plana je uz objavu Javne rasprave dostavio i posebnu pisanu obavijest (KLASA: 350-01/20-01/0003 URBROJ: 2156/04-03-02/2-21-0015 od 06. listopada 2021.) sljedećim sudionicima:

1. **MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA**, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba inspekcijskih poslova, Fiorella la Guardia 13, 51000 Rijeka,
2. **MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA**, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Riva 10, 51000 Rijeka,
3. **HEP - ODS d.o.o.**, Elektroprimorje Rijeka, Viktora Cara Emina 2, 51000 Rijeka,
4. **HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o. (HOPS)**, Prijenosno područje Rijeka, Marinčićeva 3, 51211 Matulji,
5. **HRVATSKE CESTE d.o.o.**, Poslovna jedinica Rijeka, Nikole Tesle 9/IX, 51000 Rijeka,
6. **HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (HAKOM)**, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,
7. **LIBURNIJSKE VODE d.o.o.**, Jurdani 50/b, 51213 Jurdani,
8. **JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE**, Splitska 2/II, 51000 Rijeka,
9. **MJESNI ODBOR PUŽEV**

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI, DANIH PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG PLANA I DANIH ODGOVORA I OBRAZLOŽENJA

Broj primjedbe/ očitovanja	Uredžbeni broj zaprimanja primjedbe	Naziv/ ime i prezime podnositelja	Adresa podnositelja	Sadržaj primjedbe	Odgovor na primjedbu
I.	PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI UPISANI U KNJIGU PRIMJEDBI				
	U KNJIGU PRIMJEDBI NIJE UPISANA NITI JEDNA PRIMJEDBA NITI PRIJEDLOG.				
II.	PISANE PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI DOSTAVLJENI NOSITELJU IZRADE PLANA				
	U TOKU JAVNOG UVIDA NIJE PRISTIGLA NITI JEDNA PRIMJEDBA NITI PRIJEDLOG OSIM OČITOVANJA SUDIONIKA KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI - TOČKA III.				
III.	PISANA OČITOVANJA SUDIONIKA KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI DOSTAVLJENA NOSITELJU IZRADE PLANA				
1.	KLASA: 350-01/20-01/0003, URBROJ: 371-21-0017 od 19.10.2021.	HEP - ODS d.o.o. Elektroprimorje Rijeka	Ulica V. C. Emina 2, Rijeka	Uvidom u dostavljeni prijedlog plana, očituju se da su suglasni na dio plana koji se odnosi na elektroenergetsku infrastrukturu.	(+) Prihvaća se.
2.	KLASA: 350-01/20-01/0003, URBROJ: 376-21-0018 od 20.10.2021.	Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM)	Robert Frangša Mihanovića 9, Zagreb	Uvidom u dostavljeni prijedlog izmjene i dopune UPU 24 poslovne zone Permani (K ₁₂) potvrđuju da je isti usklađen s njihovim zahtjevima.	(+) Prihvaća se.
3.	KLASA: 350-01/20-01/0003, URBROJ: 376-21-0019 od 20.10.2021.	HRVATSKE CESTE d.o.o. Poslovna jedinica Rijeka	N. Tesle 9/IX, Rijeka	Ovim putem, kao javnopravno tijelo, dostavljaju sljedeće zahtjeve: 1. Uvidom u Prijedlog izmjena i dopuna plana daju primjedbu na tekstualni dio, točnije za točku 3. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije, opremanja, prometne, telekomunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim objektima i površinama, 3.1. Uvjeti gradnje prometne mreže, čl. 24. U čl. 24. prihvaća se dio teksta „Priklučenje pristupne ceste u funkciji prometnog povezivanja poslovne zone na državnu cestu osigurava se izvedbom raskrižja“. Ostalo brisati. U isti je potrebno dodati: „Raskrižje se izvodi sukladno Zakonu o gradnji (NN 153/13,	(+/-) Djelomično se prihvaća. 1. (+/-) Djelomično se prihvaća. Traženi tekst će se brisati, a dodat će se korigirani tekst, budući da se u prostornim planovima izbjegava navođenje naziva zakona i broja glasila u kojem su objavljeni, budući da planovi često traju duže od zakona, a legislativa se često mijenja. Traženi zakoni i pravilnici navedeni su u <i>Obveznim prilogima</i> u točki 3 <i>Popis propisa</i> . 2. Djelomično se prihvaća, s obzirom da se primjedba odnosi na projektiranje. Traženi zakoni i pravilnici navedeni su u <i>Obveznim prilogima</i> točki 3 <i>Popis propisa</i> . 3. Prihvaća se.

Broj primjedbe/ očitanja	Urudžbeni broj zaprimanja primjedbe	Naziv/ ime i prezime podnositelja	Adresa podnositelja	Sadržaj primjedbe	Odgovor na primjedbu
				<p>20/17, 39/19), Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 39/19), Zakonu o cestama (NN 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14), Zakonu o sigurnosti prometa na cestama (67/08, 74/11, 80/13, 92/14, 64/15, 108/17, 70/19), Pravilniku o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka na javnu cestu (NN 95/14), Pravilniku o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa (NN 110/01). Izgradnju novih i rekonstrukciju postojećih raskrižja na državnoj cesti unutar obuhvata predmetnog plana potrebno je planirati na osnovu važeće norme za projektiranje i građenje čvorova u istoj razini HRN. U.C4.050 te ostalom važećom zakonskom regulativom, Pravilniku o autobusnim stajalištima (NN 119/07), Pravilniku o prometnim znakovima, signalizaciji i opremi na cestama (NN 92/19), Pravilniku o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivosti (NN 78/13) te ostalom važećom zakonskom regulativom. Za sve zahvate u prostoru potrebno je zatražiti Posebne uvjete od upravitelja javnih cesta“;</p> <p>2. Za bilo koji zahvat u prostoru unutar obuhvata predmetnog plana u cestovnom i zaštitnom pojasu državne ceste DC8 potrebno je provesti upravni postupak te projektno tehničku dokumentaciju izraditi sukladno Zakonu o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19), Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 39/19), Zakonu o cestama (NN 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14), Zakonu o sigurnosti prometa na cestama (67/08, 74/11, 80/13, 92/14, 64/15, 108/17, 70/19), Pravilniku o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka na javnu cestu (NN 95/14), Pravilniku o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa (NN 110/01). Izgradnju novih i rekonstrukciju postojećih raskrižja na državnoj cesti unutar obuhvata predmetnog plana potrebno je planirati na osnovu važeće norme za projektiranje i građenje čvorova u istoj razini HRN.U.C4.050 te ostalom važećom zakonskom regulativom, Pravilniku o autobusnim stajalištima (NN 119/07), Pravilniku o prometnim znakovima, signalizaciji i opremi na cestama (NN 92/19), Pravilniku o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivosti (NN 78/13) te ostalom važećom zakonskom regulativom. Za sve zahvate u prostoru potrebno je zatražiti Posebne uvjete od upravitelja javnih cesta;</p> <p>3. Planskom dokumentacijom potrebno je planirati poboljšanje tehničkih elemenata i geometrije križanja u suradnji sa nadležnim</p>	<p>4. Ne prihvaća se. Navedeno je već sadržano u Planu. Sve čestice imaju pristup na sabirnu, a ne na državnu cestu.</p> <p>5. Ne prihvaća se. Navedeno je već sadržano u Planu.</p> <p>6. Ne prihvaća se. Nije predmet prostornih planova.</p>

Broj primjedbe/ očitovanja	Uredžbeni broj zaprimanja primjedbe	Naziv/ ime i prezime podnositelja	Adresa podnositelja	Sadržaj primjedbe	Odgovor na primjedbu
				<p>službama Hrvatskih cesta d.o.o. i ostalim nadležnim organizacijama;</p> <p>4. Za razvoj i uređenje građevinskih područja unutar plana i izvan naselja mora se planirati sabirna ulica unutar predviđenog područja kojom će se pristupiti sa građevinskih parcela neposredno na javnu cestu. Radi osiguranja protočnosti prometa i svih sudionika u prometu predvidjeti gdje god je moguće prilaze na ceste nižeg reda;</p> <p>5. Za planiranje zahvata u prostoru unutar obuhvata predmetnog prostornog plana uz državnu cestu dati smjernice za rješavanje oborinske odvodnje (voda se ne smije izljevati na državnu cestu);</p> <p>6. Hrvatske ceste d.o.o. - javnopravno tijelo u čijoj je nadležnosti državna cesta DC8 mora biti obavješteno i uključeno u postupak utvrđivanja postojećih međa sukladno čl. 4 Zakona o cestama (NN 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14).</p>	
4.	KLASA: 350-01/20-01/0003, URBROJ: 371-21-0020 od 20.10.2021.	Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. (HOPS) Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom	Kupska 4, Zagreb	Nakon obavljenog pregleda dostavljenih kartografskih prikaza prijedloga Urbanističkog plana uređenja 24 poslovna zona Permani (K ₁₂), pregleda tekstualnog dijela prijedloga Plana i izvršenom komunikacijom sa izrađivačima predmetnog plana, potvrđuju da su u razmatranom prostoru za kojega je pokrenut postupak Plana, uvažene sve odrednice Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o., čime se potvrđuje da nije došlo do promjene stanja i okolnosti koji su bili definirani u prethodno ostvarenim dogovorima u postupku donošenja Urbanističkog plana uređenja 24 poslovna zona Permani (K ₁₂), na području Općine Matulji.	(+) Prihvaća se.
5.	KLASA: 350-01/20-01/0003, URBROJ: 511-21-0021 od 21.10.2021.	MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA Ravnateljstvo civilne zaštite Područni ured civilne zaštite Rijeka Služba inspekcijskih poslova Rijeka	Fiorello la Guardia 13, Rijeka	<p>Obavještavaju da su već dostavili pismena očitovanja broj 511-09-21/1-184/182-2009. DR od 07.05.2009. godine, broj 511-09-21/1-184/182/2-2009. DR od 28.12.2009. godine, broj 511-09-21/1-184/182/3-2009. DR od 11.02.2010. godine, broj 511-09-21/1-184/182/4-2009. DR od 06.04.2010. godine i broj 511-09-21/1-184/182/6-2009. DR od 28.12.2020. godine, pa shodno tome nema potrebe za ponovnim očitovanjem.</p> <p>U dostavljenom CD-u (Prijedlog Izmjena i dopuna UPU 24 Poslovne zone Permani K₁₂), pod naslovom A. tekstualni dio, podnaslovom II. Odredbe za provođenje, nisu sadržane tražene i citirane mjere zaštite od požara, pa shodno tome ne izdaju mišljenje o prihvaćanju Prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja (UPU 24) poslovne zone Permani (K₁₂), na području Općine Matulji.</p>	(+/-) Djelomično se prihvaća. Iako su predmetnim planom sadržane mjere zaštite od požara (upućujemo tijelo da ubuduće potpunu informaciju potraži u pročišćenom tekstu odredbi za provedbu gdje se predmetni tekst i nalazi), primjedba se djelomično prihvaća, budući da se postojeći tekst neznatno razlikuje od traženog.

REKAPITULACIJA

očitovanja sudionika koji su pozvani posebnom obavijesti	prihvaćena mišljenja, prijedlozi i primjedbe	djelomično prihvaćena mišljenja, prijedlozi i primjedbe	mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu prihvaćeni	ukupno mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji su djelomično prihvaćeni ili nisu prihvaćeni	mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu razmatrani	ukupno mišljenja, prijedlozi i primjedbe
	(+)	(+/-)	(-)	(+/-) i (-)	(/)	
5	3	2	0	2	0	5

Stručni izrađivač Plana:
Urbanistički studio Rijeka d.o.o.

Nositelj izrade Plana:
Općina Matulji
Jedinstveni upravni odjel

Odgovorni voditelj izrade Plana:
Ana Brusić Batistić, mag.inž.arh.

v.d. Pročelnika:
Sanjana Veselinović, mag.iur.





REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



OPĆINA MATULJI

Matulji, 13.10.2021.

ZAPISNIK
S JAVNOG IZLAGANJA O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 24 POSLOVNE ZONE PERMANI (K₁₂)

Sastavljen dana 13. listopada 2021. godine na javnom izlaganju Prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 24 poslovne zone Permani (K₁₂) u prostoru ulaza Školske sportske dvorane, Šetalište Drage Gervaisa 2/A s početkom u 13:00 sati.

Prisutni predstavnici nositelja izrade i predstavnici izrađivača plana.

Ispred Općine Matulji:

1. Smiljana Veselinović - savjetnik za komunalni sustav i prostorno uređenje
2. Marko Kurtović - viši stručni suradnik za prostorno uređenje

Za izrađivača Plana Urbanistički studio Rijeka d.o.o.:

1. Ana Brusić Batistić mag.inž.arh. - odgovorni voditelj izrade plana

Poziv za javnu raspravu o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 24 poslovne zone Permani (K₁₂) objavljen je u dnevnom tisku „Novi list“ te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine i na mrežnim stranicama Općine Matulji. Posebna obavijest o javnoj raspravi upućena je tijelima i osobama s javnim ovlastima sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju.

Na javno izlaganje o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 24 poslovne zone Permani (K₁₂) nije se odazvao niti jedan predstavnik pozvanih javnopravnih tijela niti zainteresirana javnost te isto nije održano.



Zapisnik vodila: Smiljana Veselinović

5. PRESLIKE PRILOGA KOJI SU SASTAVNI DIO IZVJEŠĆA O JAVNOJ RASPRAVI

- Zaključak Općinskog načelnika o upućivanju prijedloga plana na javnu raspravu
- Objava javne rasprave
- Preslika objave javnog uvida iz dnevnog tiska - Novi list 06.10.2021.
- Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Općine Matulji 04.10.2021.
- Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine 04.10.2021.
- Posebna obavijest o javnoj raspravi s popisom pozvanih sudionika u javnoj raspravi
- Preslika očitovanja po posebnoj obavijesti na prijedlog plana



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



OPĆINA MATULJI
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/20-01/0003
URBROJ: 2156/04-03-02/2-21-0013
Matulji, 29.09.2021.

Općinski načelnik, na temelju članka 43. Statuta Općine Matulji („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/09, 38/09, 8/13, 17/14, 29/14, 4/15-pročišćeni tekst, 39/15, 7/18 i 6/21) u svezi utvrđivanja Prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 24 poslovne zone Permani (K₁₂) za javnu raspravu, donosi sljedeći

Zaključak

Sukladno odredbi članka 95. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) Općinski načelnik prihvaća i utvrđuje **Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 24 poslovne zone Permani (K₁₂)** za javnu raspravu.

Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 24 poslovne zone Permani (K₁₂) trajat će 15 (petnaest) dana, a provest će se u razdoblju **od 11. listopada 2021. do 25. listopada 2021. godine** uz pridržavanje preporuka nadležnih Stožera civilne zaštite glede mjera zaštite od pandemije koronavirusa.

Javni uvid u izloženi Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 24 poslovne zone Permani (K₁₂) moći će se izvršiti svakog radnog dana u suterenu zgrade Općinske uprave Općine Matulji, Trg m. Tita 11, Matulji u uredovno vrijeme za prijem stranaka (ponedjeljak, srijeda, četvrtak i petak: 9:00 - 11:00 i utorak 12:30 - 16:30) te na mrežnim stranicama Općine Matulji - www.matulji.hr.

Tijekom javne rasprave održat će se javno izlaganje Prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 24 poslovne zone Permani (K₁₂) za tijela i osobe određene posebnim propisima (tijela državne uprave, pravne osobe s javnim ovlastima), te zainteresiranu javnost i građane dana **13. listopada 2021. godine (srijeda) u 13:00 sati** u prostoru ulaza Školske sportske dvorane Matulji, Šetalište Drage Gervaisa 2/A.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 24 poslovne zone Permani (K₁₂) mogu se podnositi za vrijeme trajanja javne rasprave i to na sljedeći način:

- upisom u knjigu primjedbi koja se nalazi uz izloženi Prijedlog Plana,
- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja,
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i
- upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi nositelju izrade Plana na adresu Općina Matulji, Trg m. Tita 11, 51211 Matulji, zaključno sa 25. listopada 2021. godine.

Pisana mišljenja, primjedbe i prijedlozi koji nisu dostavljeni u roku, nisu čitljivo napisani, bez imena i adrese podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Rok za dostavu mišljenja, primjedbi i prijedloga je 25. listopada 2021. godine.

Tekst objave javne rasprave objavit će se u dnevnom tisku, na web stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine i na web stranici Općine Matulji.

Općina Matulji
Općinski načelnik
Vedran Kinkela, mag.iur.





REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



OPĆINA MATULJI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-01/20-01/0003
URBROJ: 2156/04-03-02/2-21-0014
Matulji, 04.10.2021.

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Općinskog načelnika o utvrđivanju Prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 24 poslovne zone Permani (K₁₂) za javnu raspravu (KLASA: 350-01/20-01/0003, URBROJ: 2156/04-03-02/2-21-0013) od 29. rujna 2021. godine, nositelj izrade Jedinствeni upravni odjel Općine Matulji objavljuje:

JAVNU RASPRAVU
o Prijedlogu Izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja 24 poslovne zone Permani (K₁₂)

1. Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 24 poslovne zone Permani (K₁₂) provest će se u trajanju od 15 (petnaest) dana u razdoblju **od 11. listopada 2021. do 25. listopada 2021. godine** uz pridržavanje preporuka nadležnih Stožera civilne zaštite glede mjera zaštite od pandemije koronavirusa.
2. Javni uvid u izloženi Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 24 poslovne zone Permani (K₁₂) moći će se izvršiti svakog radnog dana u suterenu zgrade Općinske uprave Općine Matulji, Trg m. Tita 11, Matulji u uredovno vrijeme za prijem stranaka (ponedjeljak, srijeda, četvrtak i petak: 9:00 - 11:00 i utorak 12:30 - 16:30) te na mrežnim stranicama Općine Matulji - www.matulji.hr.
3. Javno izlaganje održat će se **13. listopada 2021. godine (srijeda) u 13:00 sati** u prostoru ulaza Školske sportske dvorane Matulji, Šetalište Drage Gervaisa 2/A.
4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 24 poslovne zone Permani (K₁₂) mogu se podnositi za vrijeme trajanja javne rasprave i to na sljedeći način:
 - upisom u knjigu primjedbi koja se nalazi uz izloženi Prijedlog Plana,
 - postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja,
 - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i
 - upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi nositelju izrade Plana, na adresu Općina Matulji, Trg m. Tita 11, 51211 Matulji, zaključno sa 25. listopada 2021. godine.
5. Pisana mišljenja, primjedbe i prijedlozi koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.



Pročelnik
Jedinствenog upravnog odjela
Danijel Jerman, dipl.iur.

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MATULJI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
KLASA: 350-01/20-01/0003
URBROJ: 2156/04-03-02/2-21-0014
Matulji, 04.10.2021.

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Općinskog načelnika o utvrđivanju Prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 24 poslovne zone Permani (K12) za javnu raspravu (KLASA: 350-01/20-01/0003, URBROJ: 2156/04-03-02/2-21-0013) od 29. rujna 2021. godine, nositelj izrade Jedinствeni upravni odjel Općine Matulji objavljuje:

JAVNU RASPRAVU

O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 24 POSLOVNE ZONE PERMANI (K12)

- Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 24 poslovne zone Permani (K12) provest će se u trajanju od 15 (petnaest) dana u razdoblju **od 11. listopada 2021. do 25. listopada 2021. godine** uz pridržavanje preporuka nadležnih Stožera civilne zaštite glede mjera zaštite od pandemije koronavirusa.
- Javni uvid u izloženi Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 24 poslovne zone Permani (K12) moći će se izvršiti svakog radnog dana u suterenu zgrade Općinske uprave Općine Matulji, Trg m. Tita 11, Matulji u uredovno vrijeme za prijem stranaka (ponedjeljak, srijeda, četvrtak i petak: 9:00 - 11:00 i utorak 12:30 - 16:30) te na mrežnim stranicama Općine Matulji - www.matulji.hr.
- Javno izlaganje održat će se **13. listopada 2021. godine (srijeda) u 13:00 sati** u prostoru ulaza Školske sportske dvorane Matulji, Šetalište Drage Gervaisa 2/A.
- Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 24 poslovne zone Permani (K12) mogu se podnositi za vrijeme trajanja javne rasprave i to na sljedeći način:
 - upisom u knjigu primjedbi koja se nalazi uz izloženi Prijedlog Plana,
 - postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja,
 - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i
 - upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi nositelju izrade Plana, na adresu Općina Matulji, Trg m. Tita 11, 51211 Matulji, zaključno sa 25. listopada 2021. godine.
- Pisana mišljenja, primjedbe i prijedlozi koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Pročelnik Jedinственog upravnog odjela
Danijel Jerman, dipl.iur.

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MATULJI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
KLASA: 350-01/20-01/0002
URBROJ: 2156/04-03-02/2-21-0016
Matulji, 04.10.2021.

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Općinskog načelnika o utvrđivanju Prijedloga Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela radne zone R-6 za javnu raspravu (KLASA: 350-01/20-01/0002, URBROJ: 2156/04-03-02/2-21-0015) od 29. rujna 2021. godine, nositelj izrade Jedinствeni upravni odjel Općine Matulji objavljuje:

JAVNU RASPRAVU

O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA DIJELA RADNE ZONE R-6

- Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela radne zone R-6 provest će se u trajanju od 15 (petnaest) dana u razdoblju **od 11. listopada 2021. do 25. listopada 2021. godine** uz pridržavanje preporuka nadležnih Stožera civilne zaštite glede mjera zaštite od pandemije koronavirusa.
- Javni uvid u izloženi Prijedlog Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela radne zone R-6 moći će se izvršiti svakog radnog dana u suterenu zgrade Općinske uprave Općine Matulji, Trg m. Tita 11, Matulji u uredovno vrijeme za prijem stranaka (ponedjeljak, srijeda, četvrtak i petak: 9:00 - 11:00 i utorak 12:30 - 16:30) te na mrežnim stranicama Općine Matulji - www.matulji.hr.
- Javno izlaganje održat će se **13. listopada 2021. godine (srijeda) u 13:30 sati** u prostoru ulaza Školske sportske dvorane Matulji, Šetalište Drage Gervaisa 2/A.
- Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela radne zone R-6 mogu se podnositi za vrijeme trajanja javne rasprave i to na sljedeći način:
 - upisom u knjigu primjedbi koja se nalazi uz izloženi Prijedlog Plana,
 - postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja,
 - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i
 - upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi nositelju izrade Plana, na adresu Općina Matulji, Trg m. Tita 11, 51211 Matulji, zaključno sa 25. listopada 2021. godine.
- Pisana mišljenja, primjedbe i prijedlozi koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Pročelnik Jedinственog upravnog odjela
Danijel Jerman, dipl.iur.

IZLOŽBA S POVODOM »Riječka transplantacijska priča«

Povijesni prikaz riječkog medicinskog ponosa

Ove se godine obilježava pola stoljeća od prve transplantacije bubrega na ovim prostorima, no dogradonačelnik Goran Palčevski ističe da to jest najveći, ali ne i jedini značajan riječki medicinski uspjeh

Barbara ČALUŠIĆ

RIJEKA »Riječka transplantacijska priča« naslov je izložbe postavljene na riječkom Korzu koja u godini velikog riječkog medicinskog jubileja, pola stoljeća od prve transplantacije bubrega na ovim prostorima, još jednom podsjeća na pionirski iskorak riječkog medicinskog tima okupljenog oko prof. dr. Vinka Frančiškovića.

Uz autora prof. dr. Deana Markića, izložbu su na Korzu jučer otvorili prof. dr. Snježana Prijčić Samaržija, rektorica Sveučilišta u Rijeci, prof. dr. Goran Palčevski, zamjenik riječkog gradonačelnika, dr. Diana Maržić, zamjenica ravnateljica Kliničkog bolničkog centra te prof. dr. Josip Španjol, prodekan za poslovne odnose Medicinskog fakulteta i predstojnik Klinike za urologiju u riječkoj bolnici.

Ova izložba za mene je i emocionalna jer je usadena duboko u život moje obitelji, no prvenstveno, ona je i samo jedna od naznaka koliko je Rijeka bila ukorak s trendovima u medicini, rekao je prilikom otvorenja Palčevski, podsjetivši, između ostalog, da je



Izložba na Korzu odaje počast liječnicima koji su napravili pionirski posao u Rijeci, ali pokazuje i rezultate transplantacijskog programa

upravo u Rijeci u 19. stoljeću učinjena i prva rendgenska snimka na ovim prostorima.

Postoje brojna takva dostignuća riječke medicine, no vrhunac je bila prva uspješna transplantacija na ovim područjima, dodao je Palčevski. Kako je pojasnio Španjol, ovakvi iskoraci se ne događaju preko noći, no kad se dogode, postaju snažan zamašnjak i drugim područjima znanosti.

Prvoj transplantaciji prethodio je istraživački rad i formiranje multidisciplinarnog tima i istraživačke grupe koja je počecima eksperimentalne kirurgije i povezivanjem s

pretklinikom napravila ovačak iskorak. Transplantacija je ujedno bila i jedna od prvih integracija na Medicinskom fakultetu u Rijeci koja je razvila brojne druge struke na našem fakultetu, istaknuo je Španjol.

Glavni autor ove izložbe, Dean Markić, istaknuo je da je ideja za osmišljavanjem ove izložbe došla prilikom obilježavanja 50. godišnjice transplantacije bubrega.

Željeli smo pokazati Rijeci da to nije bio samo svijetli trenutak u povijesti, već priča koja traje 50 godina te je nisu prekinuli ni Domovinski rat, ni pandemija koronavirusa. Dosad je u Rijeci napravljeno 1.200 transplantacija, a ova izložba se sastoji od dva dijela – prvog, u kojem odajemo počast našim učiteljima, te drugog, koji pokazuje rezultate našeg transplantacijskog programa, objasnio je Markić.

1.200
transplantacija
napravljeno
je dosad u
Rijeci

„Željeli smo pokazati Rijeci da to nije bio samo svijetli trenutak u povijesti, već priča koja traje 50 godina te je nisu prekinuli ni Domovinski rat, ni pandemija koronavirusa“

dr. Dean Markić, autor izložbe

PGŽ uložio oko 400 tisuća kuna u osuvremenjivanje zgrade na adresi Riva 10

Obnovljena šalter-sala i postavljene rampe

RIJEKA »U proteklih godinu dana, Primorsko-goranska županija uložila je nešto manje od 400 tisuća kuna u osuvremenjivanje zgrade na Rivi 10, otkad smo 2020. godine preuzeli obavljanje poslova Ureda državne uprave. Uređena je šalter-sala, moderniziran je sustav grijanja, a kao posljednji zahvati postavljene su dvije rampe za osobe smanjene pokretljivosti, kaže zamjenik župana PGŽ-a Vojko Braut. Iz Županije poručuju da je prizemlje zgrade na adresi Riva 10 sada dostupno osobama smanjene pokretljivosti i osobama s invaliditetom, a voditelj službe za upravljanje imovinom u PGŽ-u, Duško Milovanović, dodao je da su dodatni radovi kojima bi se omogućilo da i ostatak zgrade bude dostupan osobama smanjene pokretljivosti vrlo zahtjevni.



Posljednji zahvati podrazumijevali su postavljanje dviju rampi za osobe smanjene pokretljivosti

Prošle godine napravljeno je idejno rješenje kojim bi se omogućila ugradnja dizala, no radi se o složenom poslu jer bi se morao rekonstruirati velik dio zgrade, a trebalo bi i ukloniti određene dijelove. To su skupi radovi koji se ne mogu napraviti

bez suglasnosti Grada Rijeke, ni bez pomoći Republike Hrvatske. Jer, Primorsko-goranska županija koristi ovu zgradu, ali je ona većinski u vlasništvu Grada Rijeke, a osim Županije, koriste je i druge institucije, kazao je Milovanović. Govoreći

o dostupnosti javnih prostora osobama smanjene pokretljivosti, Kristijan Trampuž ističe da bi rampe i drugi načini pristupa trebali biti postavljeni i na drugim mjestima u Rijeci.

Molio bih građane, a ponajviše gradonačelnika Marka Filipovića, da se to uzme u obzir. Treba ići naprijed i raditi kako bismo mogli ući u sve prostore i obavili sve što nam treba, kaže Trampuž, inače boćar u boćarskom klubu osoba s invaliditetom »Pulac«.

Kad nas je zbog naših uspjeha primio gospodin Vojko Obersnel, nismo mogli doći kod njega u ured, već nas je primio ispred vijećnice. Tako da bih stvarno volio da gospodin Marko Filipović to uzme u obzir i da se gradski prostori prilagode. Također, iskoristio bih priliku da svima čestitam Svjetski dan osoba s cerebralnom i dječjom paralizom, svi nama koji smo u kolicima. To je naš dan koji treba slaviti, poručio je Kristijan Trampuž.

J. KRŠOVNIK



OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA DIJELA RADNE ZONE R-6

04/10/2021 / Kategorija [Novosti](#)



OPĆINA
Matulji

OBAVIJEST

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Općinskog načelnika o utvrđivanju Prijedloga Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela radne zone R-6 za javnu raspravu (KLASA: 350-01/20-01/0002, URBROJ: 2156/04-03-02/2-21-0015) od 29. rujna 2021. godine, nositelj izrade Jedinствeni upravni odjel Općine Matulji objavljuje:

[VIŠE...](#)

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 24 POSLOVNE ZONE PERMANI (K12)

04/10/2021 / Kategorija [Novosti](#)



OPĆINA
Matulji

OBAVIJEST

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Općinskog načelnika o utvrđivanju Prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 24 poslovne zone Permani (K₁₂) za javnu raspravu (KLASA: 350-01/20-01/0003, URBROJ: 2156/04-03-02/2-21-0013) od 29. rujna 2021. godine, nositelj izrade Jedinствeni upravni odjel Općine Matulji objavljuje:

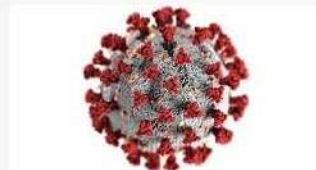
KONTAKTI I RADNO VRIJEME



OPĆINSKA UPRAVA KONTAKTI

[POPIŠ KORISNIH TELEFONA](#)

INFORMACIJE COVID 19



Informacije Covid 19

MATULJSKE LIJETNE VEČERI





Informacije o javnim raspravama

- Ispiši stranicu
- Podijeli na Facebooku
- Podijeli na Twitteru

04.10.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 24 poslovne zone Permani (K12), Općina Matulji
04.10.2021. | pdf (313kb)

04.10.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela radne zone R-6, Općina Matulji
04.10.2021. | pdf (786kb)

30.09.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. (ciljanih) Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Hvara (IID PPUG-a Hvara)
30.09.2021. | pdf (196kb)

30.09.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja (UPU) Sveta Nedjelja, Grad Hvar
30.09.2021. | pdf (173kb)

30.09.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pregrade
30.09.2021. | pdf (641kb)

29.09.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Varaždina
29.09.2021. | pdf (103kb)



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



OPĆINA MATULJI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-01/20-01/0003
URBROJ: 2156/04-03-02/2-21-0015
Matulji, 06.10.2021.

- prema dostavnoj listi -

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), dostavljamo Vam pisanu obavijest o

JAVNOJ RASPRAVI
o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 24
poslovne zone Permani (K₁₂)

Jedinstveni upravni odjel Općine Matulji dana 04. listopada 2021. godine na mrežnim stranicama Općine Matulji i Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine te 06. listopada 2021. godine u dnevnom tisku „Novi list“ objavio je početak javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 24 poslovne zone Permani (K₁₂).

Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 24 poslovne zone Permani (K₁₂) održat će se u trajanju od 15 (petnaest) dana, u razdoblju **od 11. listopada 2021. do 25. listopada 2021. godine** uz pridržavanje preporuka nadležnih Stožera civilne zaštite glede mjera zaštite od pandemije koronavirusa.

Za vrijeme trajanja javne rasprave Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 24 poslovne zone Permani (K₁₂) bit će izložen u suterenu zgrade Općinske uprave Općine Matulji, Trg m. Tita 11, Matulji u uredovno vrijeme za prijem stranaka (ponedjeljak, srijeda, četvrtak i petak: 9:00 - 11:00 i utorak 12:30 - 16:30) te na mrežnim stranicama Općine Matulji - www.matulji.hr.

Javno izlaganje održat će se **13. listopada 2021. godine (srijeda) u 13:00 sati** u prostoru ulaza Školske sportske dvorane Matulji, Šetalište Drage Gervaisa 2/A.

Mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 24 poslovne zone Permani (K₁₂) možete dostaviti nositelju izrade Plana, na adresu Općina Matulji, Trg m. Tita 11, 51211 Matulji, zaključno sa 25. listopada 2021. godine.

Sukladno članku 101. stavku 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

Pročelnik
Jedinstvenog upravnog odjela
Danijel Jerman, dipl.iur.



DOSTAVITI:

1. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba inspekcijskih poslova, Fiorella la Guardia 13, 51000 Rijeka,
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Riva 10, 51000 Rijeka,
3. HEP ODS d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, Viktora Cara Emina 2, 51000 Rijeka,
4. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. (HOPS), Prijenosno područje Rijeka, Marinčićeva 3, 51211 Matulji,
5. Hrvatske ceste d.o.o., Poslovna jedinica Rijeka, Nikole Tesle 9/IX, 51000 Rijeka,
6. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,
7. Liburnijske vode d.o.o., Jurdani 50/b, 51213 Jurdani,
8. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, Splitska 2/II, 51000 Rijeka,
9. Mjesni odbor Pužev komun, [REDACTED]
10. Pismohrana.-

ELEKTROPRIMORJE RIJEKA

51000 RIJEKA, Ulica V. C. Emina 2

TELEFON • 0800 • 300 412
TELEFAKS • 051 • 204-204
POŠTA • info.dprijeka@hep.hr • SERVIS
IBAN • HR8224020061400273674

NAŠ BROJ I ZNAK 401200103/8737/21GG

VAŠ BROJ I ZNAK Klasa: 350-01/20-01/0003;
Ur.broj: 2156/04-03-02/2-21-0015
od 06.10.2021.

PREDMET Izmjena i dopuna UPU 24 PZ Permani
(K12), javna rasprava

DATUM 13.10.2021.

Prema vašem pozivu na javnu raspravu, naš broj 26048 od 8.10.2021. godine, za Izmjene i dopune UPU 24 PZ Permani (K₁₂) i uvidom u dostavljeni prijedlog plana, obavještavamo vas da smo suglasni na dio plana koji se odnosi na elektroenergetsku infrastrukturu.

Direktor ELEKTROPRIMORJA Rijeka

dr. sc. Vitomir Komen, dipl.ing.el.

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 1
ELEKTROPRIMORJE RIJEKA

Na znanje:
- Odjel za pristup mreži

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

Primljeno		19-10-2021		
Org jed	Klas oznaka	Ur.oz. br.	Priloga	Vrijednost
	350-01/20 -01/0003	371-21-0015		

OPĆINA MATULJI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL ✓
Trg m.Tita 11
51211 MATULJI

SmjGoun



HAKOM

KLASA: 350-05/20-01/404
URBROJ: 376-05-3-21-04
Zagreb, 11. listopada 2021.

20-10-2021		
imljesno	br.	Vrijednost
350-01/20-01/0003	-0018	

Republika Hrvatska
Primorsko-Goranska županija
Općina Matulji
Jedinstveni upravni odjel
Trg maršala Tita 11
51211 Matulji

Predmet: Općina Matulji
IZMJENE I DOPUNE UPU 24 POSLOVNE ZONE PERMANI (K12)
-mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/20-01/0003, URBROJ: 2156/04-03-02/2-21-0015, od 6. listopada 2021.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 188. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13), a u svezi čl. 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i čl. 25. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na konačni prijedlog *IZMJENE I DOPUNE UPU 24 POSLOVNE ZONE PERMANI (K12)*.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog *IZMJENE I DOPUNE UPU 24 POSLOVNE ZONE PERMANI (K12)* **potvrđujemo** da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA **RAVNATELJ**
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića 9
4 ZAGREB
od. Hodo
mr.sc. Miran Gosta

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno



KLASA: 350-02/21-01/194

URBROJ: 345-930-931/622-2021-02

Rijeka, 18. listopada 2021. g.

Broj	20-10-2021	
Orn. broj	Klas. broj	Vrijednost
	350-01/20	
	-01/0003	376-21-0019

OPĆINA MATULJI
Jedinstveni upravni odjel
Trg Maršala Tita 11
51211 Matulji

Predmet: Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 24 poslovne zone Permani(K12)

– dostava zahtjeva,

Na temelju Vaše dostave obavijesti KLASA:350-01/20-01/0003, URBROJ: 2156/04-03-02/2-21-0015, Matulji, 06.10.2021.g., ovim putem dostavljamo zahtjeve kao javnopravno tijelo:

1. Uvidom u Vaš Prijedlog Izmjena i dopuna **DAJEMO PRIMJEDBU** na tekstualni dio, točnije za točku 3. **UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE, OPREMANJA, PROMETNE, TELEKOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA 3.1. UVJETI GRADNJE PROMETNE MREŽE, ČL.24.**

U čl.24. prihvaća se dio teksta „Priklučenje pristupne ceste u funkciji prometnog povezivanja poslovne zone na državnu cestu osigurava se izvedbom raskrižja“. Ostalo brisati. U isti je potrebno dodati: „Raskrižje se izvodi sukladno Zakonu o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19), Zakonu o prostornom uređenju(NN153/13, 65/17, 39/19), Zakona o cestama (NN 84/11, NN 18/13, NN 22/13, NN 54/13, NN148/13, NN 92/14), Zakonu o sigurnosti prometa na cestama (NN 67/08, NN 74/11, NN 80/13, NN 92/14, NN 64/15, NN 108/17, NN70/19), Pravilniku o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka na javnu cestu (NN 95/14), Pravilniku o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa (NN 110/01), Izgradnju novih i rekonstrukciju postojećih raskrižja na državnoj cesti unutar obuhvata predmetnog plana potrebno je planirati na osnovu važeće norme za projektiranje i građenje čvorova u istoj razini HRN. U.C4. 050 te ostalom važećom zakonskom regulativom, Pravilniku o autobusnim stajalištima (NN119/07), Pravilniku o prometnim znakovima, signalizaciji i opremi na cestama (NN92/19), Pravilniku o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivosti (NN78/13) te ostalom važećom zakonskom regulativom. Za sve zahvate u prostoru potrebno je zatražiti Posebne uvjete od upravitelja javnih cesta“;

2. Za bilo koji zahvat u prostoru unutar obuhvata predmetnog plana u cestovnom i zaštitnom pojasu državne ceste DC8 potrebno je provesti upravni postupak te projektno tehničku dokumentaciju izraditi sukladno Zakonu o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19), Zakonu o prostornom uređenju(NN153/13, 65/17, 39/19), Zakona o cestama (NN 84/11, NN 18/13, NN 22/13, NN 54/13, NN148/13, NN 92/14), Zakonu o sigurnosti prometa na cestama (NN 67/08, NN 74/11, NN 80/13, NN 92/14, NN 64/15, NN 108/17, NN70/19), Pravilniku o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka na javnu cestu (NN 95/14), Pravilniku o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa (NN 110/01), Izgradnju novih i rekonstrukciju postojećih raskrižja na državnoj cesti unutar obuhvata predmetnog plana potrebno je planirati na osnovu važeće norme za projektiranje i građenje čvorova u istoj razini HRN. U.C4. 050 te ostalom važećom zakonskom regulativom, Pravilniku o autobusnim stajalištima (NN119/07), Pravilniku o prometnim znakovima, signalizaciji i opremi na cestama (NN92/19), Pravilniku o osiguranju pristupačnosti

Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta

Vončinina 3, 10 000 Zagreb | +385 1 4722 555 | javnost@hrvatske-ceste.hr | www.hrvatske-ceste.hr

Trgovački sud u Zagrebu | MBS 080391653 | MB 1554972 | Temeljni kapital: 107.384.800,00 kuna, uplaćen u cijelosti.

OIB 55545787885 | Uprava: Josip Škorić, predsjednik | Senko Bošnjak

Privredna banka Zagreb d.d., Radnička cesta 50, Zagreb | IBAN: HR67 2340 0091 1002 3190 2

građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću (NN78/13) te ostalom važećom zakonskom regulativom. Za sve zahvate u prostoru potrebno je zatražiti Posebne uvjete od upravitelja javnih cesta;

3. Planskom dokumentacijom potrebno je planirati poboljšanje tehničkih elemenata i geometrije križanja u suradnji sa nadležnim službama Hrvatskih cesta d.o.o i ostalim nadležnim organizacijama;

4. Za razvoj i uređenje građevinskih područja unutar plana i izvan naselja mora se planirati sabirna ulica unutar predviđenog područja kojom će se pristupiti sa građevinskih parcela neposredno na javnu cestu. Radi osiguranja protočnosti prometa i svih sudionika u prometu predvidjeti gdje god je moguće prilaze na ceste nižeg reda;

5. Za planiranje zahvata u prostoru unutar obuhvata predmetnog prostornog plana uz državnu cestu dati smjernice za rješavanje oborinske odvodnje (voda se ne smije izlijevati na državnu cestu);

6. Hrvatske ceste d.o.o. – javnopravno tijelo u čijoj je nadležnosti državna cesta DC8 mora biti obavješteno i uključeno u postupak utvrđivanja postojećih međa sukladno čl.4 Zakona o cestama (NN 84/11, NN 18/13, NN 22/13, NN 54/13, NN148/13, NN 92/14).

S poštovanjem,

Rukovoditelj/PJ Rijeka
Silvana Sorić, dipl. ing. građ.



Na znanje:

1. Odjel za tehničke poslove, 622
2. Arhiva

Primljeno		20-10-2021	51 211 MATULJI	
Org. jed.	Klas. oznaka	Uredž. br.	Priloga	Vrijednost
	350-01/20 -01/0003	371-21-0020		

Klasa 700/21-17/63

Ur. broj 3-200-002-01/JM-21-02

DATUM: 15. listopada 2021.

PREDMET: Urbanistički plana uređenja (UPU) 24 poslovna zona Permani (K₁₂),
na području Općine Matulji
-očitovanje na javni uvid i javnu raspravu,

Poštovani,

u skladu sa Vašim zahtjevom Klasa: 350-01/20-001/0003, Ur.broj: 2156/04-03-02/2-21-0015, zaprimljenog dana 08.10.2021. godine i održanom javnom raspravom u postupku donošenja Urbanističkog plana uređenja (UPU) 24 poslovna zona Permani (K₁₂), tijekom koje se u propisanim rokovima mogu dati primjedbe i mišljenja na nacrt prijedloga UPU 24 poslovna zona Permani (K₁₂), sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju (čl. 94.), temeljem obavljenog pregleda na javnoj raspravi dostavljenog tekstualnog dijela nacrt prijedloga UPU 24 poslovna zona Permani (K₁₂), te dostavljenog kartografskog prikaza infrastrukturnih sustava, a nakon obavljenog pregleda stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, temeljem ovlaštenja, vlasništva i nadležnosti nad objektima visokonaponske elektroenergetske mreže, a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, donosi slijedeću

MIŠLJENJE

Nakon obavljenog pregleda dostavljenih kartografskih prikaza konačnog prijedloga UPU 24 poslovna zona Permani (K₁₂), pregleda tekstualnog dijela nacrt prijedloga Plana i izvršenom komunikacijom sa izrađivačima predmetnog plana, potvrđuje se da su u razmatranom prostoru za kojega je pokrenut postupak Plana, uvažene sve odrednice Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o., čime se potvrđuje da nije došlo do promjene stanja i okolnosti koji su bili definirani u prethodno ostvarenim dogovorima u postupku donošenja Urbanističkog plana uređenja (UPU) 24 poslovna zona Permani (K₁₂), na području Općine Matulji.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,
izgradnju i upravljanje imovinom

Rajko Uglješa, dipl. ing. el.

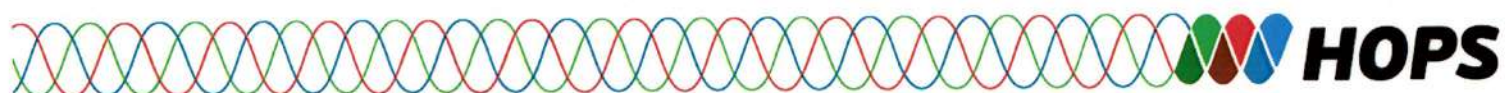


UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave Tomislav Plavšić • Članovi Dejan Liović • Zlatko Visković



Co:

1. Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom
2. Služba za pripremu izgradnje i izgradnju
3. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta
4. Prijenosno područje Rijeka, Ured direktora
5. Prijenosno područje Rijeka, Služba za upravljanje područnom mrežom
6. Prijenosno područje Rijeka, Odjel za nadzemne i kabelaške vodove
7. Arhiva









ZASTITNI POJAS
AUTOCESTE
RIJEKA - RUPA



© P. NASELJE PERMANI

--- OBUHVAT UPU-A

ELEKTROENERGETIKA

-  ELEKTRIKA 20kv VOD
-  ELEKTRIKA 0.4kv VOD - PLANIRANI
-  VOD JAVNE RASVJETE - PLANIRANI
-  TRAFOSTANICA (izvan obuhvata plana)

KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

- Razvoj i uređenje naselja
-  POSLOVNA NAMJENA - pretežito trgovačka
-  ZAŠTITNO ZELENILO

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 24 POSLOVNE ZONE PERMANI (K₁₂)

Županija: PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA	
Općina/grad: OPĆINA MATULJI	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 24 PRIJEDLOG PLANA POSLOVNE ZONE PERMANI (K ₁₂)	
Naziv kartografskog prikaza: KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA ELEKTROOPSKRBA	
Broj kartografskog prikaza: 2.c.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2000
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo): "Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 03/20	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):
Javna rasprava (datum objave): Novi list od www.mgipu.gov.hr od www.matulji.hr od	Javni uvid održan: od: 2021. godine do: 2021. godine
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: SMILJANA VESELINOVIĆ mag. iur. (ime, prezime i potpis)
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:	 urbanistički studio rijeka d.o.o. <small>prostorno i urbanističko planiranje, projektiranje i zaštita okoliša rijeka strossmayerova 3 tel: 051 374-007, 327-233 e-mail: info@urb-studio.eu</small>
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: TATJANA RAKOVAC, dipl.ing.arh. (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana: ANA BRUSIĆ BATISTIĆ, mag.inž.arh.	
Stručni tim u izradi plana: 1. ANA BRUSIĆ BATISTIĆ, mag.inž.arh. 2. TATJANA RAKOVAC, dipl.ing.arh. 3. MARA KUČAN SMEŠNY, dipl.ing.arh.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: SLOBODAN JURAČIĆ (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: (ime, prezime i potpis)

file:c:\i\2020\08-20 id upu 24 p.z permani\02 ppib. graficki dio\B.GRAFIČKI DIO.DWG
plot: dte-24\8\21\ime.08-47; plot style:---



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE RIJEKA
SLUŽBA INSPEKCIJSKIH POSLOVA

Broj: 511-09-21/1-184/182/8-2009. DR
Rijeka, 15.10.2021. god.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MATULJI

Primljeno 21-10-2021

Org. jed.	Klas. oznaka	Uradz. br.	Piloga	Vrijednost
	350-01/20 -2/0003	511-21-0021		

OPĆINA MATULJI
Trg M. Tita 11,
51211 MATULJI

Predmet: Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja
(UPU 24) poslovne zone Permani (K₁₂)
- mišljenje, dostavlja se -

U svezi vašeg poziva od 06.10.2021. godine, za dostavu našeg mišljenja vezano za Javnu raspravu o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja (UPU 24) poslovne zone Permani (K₁₂), na području Općine Matulji, sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), obavještavamo vas da smo vam već dostavili naša pismena očitovanja broj 511-09-21/1-184/182-2009. DR od 07.05.2009. godine, broj 511-09-21/1-184/182/2-2009. DR od 28.12.2009. godine, broj 511-09-21/1-184/182/3-2009. DR od 11.02.2010. godine, broj 511-09-21/1-184/182/4-2009. DR od 06.04.2010. godine i broj 511-09-21/1-184/182/6-2009. DR od 28.12.2020. godine, pa shodno tome nema potrebe za našim ponovnim očitovanjem.

U dostavljenom CD-u (Prijedlog Izmjena i dopuna UPU 24 Poslovne zone Permani K₁₂), pod naslovom A. tekstualni dio, podnaslovom II. Odredbe za provođenje, nisu sadržane naše tražene i citirane mjere zaštite od požara, pa vam shodno tome ne izdajemo naše mišljenje o prihvaćanju Prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja (UPU 24) poslovne zone Permani (K₁₂), na području Općine Matulj.

S poštovanjem,

DOSTAVITI:

1. Općina Matulji, Trg M. Tita 11,
51211 Matulji,
2. Pismohrana-ovdje.

